

# **MỘT SỐ NỘI DUNG ĐỔI MỚI CỦA LUẬT ĐẦU THẦU SỐ 22/ 2023/QH15**

**TS. Lê Văn Long – Hà Nội 2024**

# PHẠM VI ĐIỀU CHỈNH- ĐỐI TƯỢNG ÁP DỤNG

## Điều 2 . Đối tượng áp dụng

\* **Khoản 1:** *Bổ sung quy định vốn từ nguồn thu hợp pháp và Pháp luật khác về Đấu thầu :*

1. Hoạt động lựa chọn nhà thầu có sử dụng *vốn từ nguồn thu hợp pháp theo quy định của pháp luật của các cơ quan nhà nước, đơn vị sự nghiệp công lập :*

*c) Thực hiện các công việc khác phải tổ chức đấu thầu theo quy định của pháp luật có liên quan;*

\* **Khoản 2:** *Điều chỉnh quy định về Đấu thầu đối với Doanh nghiệp Nhà nước :*

2. Hoạt động lựa chọn nhà thầu để thực hiện:

a) Các gói thầu thuộc dự án đầu tư của doanh nghiệp nhà nước theo quy định của *Luật Doanh nghiệp và doanh nghiệp do doanh nghiệp nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ;*

b) *Gói thầu trang bị cơ sở vật chất - kỹ thuật, máy móc, thiết bị hỗ trợ phát triển khoa học và công nghệ từ quỹ phát triển khoa học và công nghệ của doanh nghiệp nhà nước; (Bổ sung)*

## PHẠM VI ĐIỀU CHỈNH- ĐỐI TƯỢNG ÁP DỤNG

*\* Khoản 3: Bổ sung quy định áp dụng đồng bộ với các Luật khác về Đấu thầu*

**3.** Hoạt động lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư kinh doanh gồm:

*a) Dự án đầu tư có sử dụng đất thuộc trường hợp phải tổ chức đấu thầu theo quy định của pháp luật về đất đai;*

*b) Dự án đầu tư thuộc trường hợp phải tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư **theo quy định của pháp luật quản lý ngành, lĩnh vực***

### **Điều 3. Áp dụng Luật Đấu thầu với pháp luật có liên quan**

*\* Bổ sung: Xác định hiệu lực, phạm vi áp dụng của Luật ; các trường hợp vận dụng Luật Đấu thầu*

*a) Trường hợp có quy định khác nhau về đấu thầu giữa Luật này và luật khác được ban hành trước ngày Luật này có hiệu lực thi hành thì thực hiện theo quy định của Luật này, trừ trường hợp không thuộc đối tượng áp dụng Luật Đấu thầu và các lĩnh vực vận dụng Luật này.*

## PHẠM VI ĐIỀU CHỈNH- ĐỐI TƯỢNG ÁP DỤNG

**b)** Việc lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư theo phương thức đối tác công tư (PPP), *lựa chọn nhà thầu thực hiện các gói thầu thuộc dự án đầu tư theo phương thức PPP thực hiện theo quy định của pháp luật về đầu tư theo phương thức đối tác công tư.*

**c)** Việc lựa chọn nhà thầu ở nước ngoài để thực hiện gói thầu ở nước ngoài của cơ quan đại diện Việt Nam ở nước ngoài *thực hiện theo quy định của pháp luật về cơ quan đại diện nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam ở nước ngoài*

**e)** Cơ quan, tổ chức, doanh nghiệp được tự quyết định việc lựa chọn nhà thầu trên cơ sở bảo đảm *công khai, minh bạch, hiệu quả kinh tế và trách nhiệm giải trình trong 10 trường hợp*

## TƯ CÁCH HỢP LỆ CỦA NHÀ THẦU

### **Điều 5. Nhà thầu, nhà đầu tư là tổ chức**

*\* Khoản 2: Bổ sung đối tượng nhà thầu là Hộ kinh doanh và Tư cách hợp lệ của nhà thầu này*

2. Nhà thầu là hộ kinh doanh có tư cách hợp lệ khi đáp ứng đủ các điều kiện sau đây:
  - a) Có giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh theo quy định của pháp luật;
  - b) Không đang trong quá trình chấm dứt hoạt động hoặc bị thu hồi giấy chứng nhận không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự;
  - c) Có tên trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia trước khi phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu, nhà đầu tư;
  - d) Bảo đảm cạnh tranh trong đấu thầu;
  - đ) Không đang trong thời gian bị cấm tham dự thầu
  - e) Không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự;
  - g) Có tên trong danh sách ngăn đối với trường hợp đã lựa chọn được danh sách ngăn;

## BẢO ĐẢM CẠNH TRANH TRONG ĐẦU THẦU

### Điều 6. Bảo đảm cạnh tranh trong Đầu thầu

\* **Khoản 1:** Quy định rõ 4 điều kiện về bảo đảm cạnh tranh với nhà thầu dự sơ tuyển ; trường hợp áp dụng với Đơn vị sự nghiệp công lập; doanh nghiệp Nhà nước

**1. Nhà thầu nộp hồ sơ quan tâm, hồ sơ dự sơ tuyển phải độc lập về pháp lý và độc lập về tài chính với :**

a) – c): Với các nhà thầu tư vấn liên quan tới gói thầu

d) Với Chủ đầu tư, bên mời thầu, “ *trừ trường hợp nhà thầu là đơn vị sự nghiệp công lập thuộc cơ quan quản lý nhà nước có chức năng, nhiệm vụ được giao phù hợp với tính chất gói thầu của cơ quan quản lý nhà nước đó hoặc là công ty thành viên, công ty con của tập đoàn, tổng công ty nhà nước có ngành, nghề sản xuất, kinh doanh chính phù hợp với tính chất gói thầu của tập đoàn, tổng công ty nhà nước đó.*”

\* **Khoản 2:** Quy định rõ 3 điều kiện về bảo đảm cạnh tranh với nhà thầu tham dự đấu thầu

**2. Nhà thầu tham dự thầu phải độc lập về pháp lý và độc lập về tài chính với:**

## **BẢO ĐẢM CẠNH TRANH TRONG ĐẦU THẦU**

- a) Với Chủ đầu tư *Theo quy định tại điểm d khoản 1 Điều này*
- b) Với các nhà thầu tư vấn trong quá trình LCNT và Tư vấn *quản lý dự án, giám sát;*
- c) Với các nhà thầu khác cùng tham dự thầu trong một gói thầu đối với đấu thầu hạn chế.

*\* Khoản 4: Đưa từ Nghị định vào Luật và Quy định rõ 4 Điều kiện đánh giá độc lập về pháp lý và độc lập về tài chính của các nhà thầu*

### **4. Điều kiện Nhà thầu được đánh giá độc lập về pháp lý và tài chính**

- a) *Nhà thầu không cùng thuộc một cơ quan hoặc tổ chức trực tiếp quản lý đối với đơn vị sự nghiệp công lập;*
- b) *Nhà thầu với chủ đầu tư, bên mời thầu không có cổ phần hoặc phần vốn góp trên 30% của nhau;*

## **BẢO ĐẢM CẠNH TRANH TRONG ĐẦU THẦU**

*c) Nhà thầu không có cổ phần hoặc phần vốn góp **trên 20%** của **nhau** khi cùng tham dự thầu trong một gói thầu đối với đấu thầu hạn chế;*

*d) Nhà thầu tham dự thầu với nhà thầu tư vấn cho gói thầu đó :*

+ Không có cổ phần hoặc phần vốn góp của nhau;

+ Không cùng có cổ phần hoặc phần vốn góp *trên 20%* của *một tổ chức, cá nhân khác với từng bên.*



# THÔNG TIN VÀ CUNG CẤP ĐĂNG TẢI THÔNG TIN ĐẦU THẦU

## Điều 7. Thông tin về đấu thầu

\* **Khoản 1:** *Bổ sung 2 loại thông tin liên quan tới Quản lý thực hiện Hợp đồng cần cung cấp đăng tải tại Điểm h) và k):*

1. Thông tin về lựa chọn nhà thầu bao gồm:

***h) Thông tin chủ yếu của hợp đồng;***

*i) Thông tin xử lý vi phạm pháp luật về đấu thầu;*

***k) Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu;***

l) Thông tin khác có liên quan.

\* **Quy định đăng tải và kết nối mạng Đấu thầu Quốc gia với Hệ thống khác về quản lý thông tin trong Đấu thầu tại Điều 96 NĐ số 24/2024/NĐ-CP:**

+ *Kết nối Hệ thống thông tin quốc gia về đăng ký doanh nghiệp, đăng ký hợp tác xã, đăng ký hộ kinh doanh*

+ *Kết nối với Hệ thống thông tin quản lý thuế*

+ *Kết nối với Hệ thống thông tin quản lý ngân sách và kho bạc*

+ *Kết nối với Bảo hiểm xã hội Việt Nam,*

## ƯU ĐÃI TRONG TRỌNG LỰA CHỌN NHÀ THẦU

**Điều 10. Ưu đãi trong lựa chọn nhà thầu, nhà đầu tư**

*\* Bổ sung mới 5 trường hợp được hưởng ưu đãi bao gồm :*

- a) Hàng hóa có xuất xứ Việt Nam; (MSHH: Cách tính: Cộng điểm / Cộng giá)*
- b) Sản phẩm, dịch vụ thân thiện môi trường theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường; (MSHH: Cách tính: Cộng điểm / Cộng giá)*
- c) Nhà thầu trong nước sản xuất hàng hóa có xuất xứ Việt Nam phù hợp với hồ sơ mời thầu; (MSHH: Cách tính: Cộng điểm / Cộng giá) và Được ưu tiên trong đánh giá về năng lực, kinh nghiệm )*
- e) Nhà thầu là doanh nghiệp siêu nhỏ, doanh nghiệp nhỏ (Xếp hạng cao hơn khi được đánh giá ngang nhau và ưu tiên với gói thầu xây lắp không quá 5 tỷ)*
- g) Nhà thầu là doanh nghiệp khởi nghiệp sáng tạo theo quy định của pháp luật; (Cộng điểm / Cộng giá ; Được ưu tiên trong đánh giá về năng lực, kinh nghiệm )*

## ƯU ĐÃI TRONG TRỌNG LỰA CHỌN NHÀ THẦU

**Điều 10. Ưu đãi trong lựa chọn nhà thầu, nhà đầu tư**

**\* Khoản 1:** *Quy định tổng cộng 8 trường hợp ưu đãi trong lựa chọn nhà thầu*

**1. Đối tượng được hưởng ưu đãi trong lựa chọn nhà thầu**

**a) Hàng hóa có xuất xứ Việt Nam**

**b) Sản phẩm, dịch vụ thân thiện môi trường** theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường

**c) Nhà thầu trong nước sản xuất hàng hóa có xuất xứ Việt Nam** phù hợp với hồ sơ mời thầu

**d) Nhà thầu nước ngoài liên danh với nhà thầu trong nước** mà nhà thầu trong nước đảm nhận từ 25% trở lên giá trị công việc của gói thầu;

## ƯU ĐÃI TRONG TRỌNG LỰA CHỌN NHÀ THẦU

*đ) Nhà thầu trong nước tham dự thầu với tư cách độc lập hoặc liên danh với nhà thầu trong nước khác khi tham dự đấu thầu quốc tế;*

*e) Nhà thầu là doanh nghiệp siêu nhỏ, doanh nghiệp nhỏ theo quy định của pháp luật về hỗ trợ doanh nghiệp nhỏ và vừa;*

*g) Nhà thầu là doanh nghiệp khởi nghiệp sáng tạo theo quy định của pháp luật*

*h) Nhà thầu có sử dụng số lượng lao động nữ từ 25% trở lên; số lượng lao động là thương binh, người khuyết tật từ 25% trở lên; / Số lượng lao động là người dân tộc thiểu số từ 25% trở lên.*

## ƯU ĐÃI TRONG TRONG LỰA CHỌN NHÀ THẦU

\* **Khoản 3:** *Bổ sung và quy định chi tiết về Phương thức ưu đãi theo 6 nhóm nhà thầu:*

### 3. Việc áp dụng ưu đãi trong lựa chọn nhà thầu

*a) Hàng hóa, sản phẩm xuất xứ VN; Nhà thầu trong nước sản xuất hàng hóa có xuất xứ VN; SP dịch vụ thân thiện môi trường; DN khởi nghiệp sáng tạo:*

Ưu đãi trong mua sắm hàng hóa, hỗn hợp khi đấu thầu trong nước

*b) Nhà thầu nước ngoài LD trong nước; Nhà thầu trong nước:*

Ưu đãi trong cung cấp dịch vụ tư vấn, dịch vụ phi tư vấn, xây lắp, hỗn hợp khi đấu thầu quốc tế

*c) Nhà thầu có sử dụng số lượng lao động nữ từ 25% trở lên; số lượng lao động là thương binh, người khuyết tật từ 25% trở lên; / Số lượng lao động là người dân tộc thiểu số từ 25% trở lên:*

*Ưu đãi trong cung cấp dịch vụ tư vấn, dịch vụ phi tư vấn, xây lắp, hỗn hợp khi đấu thầu trong nước (Xếp hạng cao hơn khi được đánh giá ngang nhau)*

## ƯU ĐÃI TRONG TRỌNG LỰA CHỌN NHÀ THẦU

**d) Nhà thầu là DN nhỏ, Siêu nhỏ theo quy định :**

*Ưu đãi* khi Đấu thầu xây lắp trong nước: *Xếp hạng cao hơn khi được đánh giá ngang nhau và dành cv không quá 5 Tỷ cho doanh nghiệp nhỏ, siêu nhỏ*

**đ) Nhà thầu SX hàng hóa trong nước; DN khởi nghiệp sáng tạo:**

*Ưu đãi* khi Đấu thầu trong nước các gói thầu cung cấp dịch vụ tư vấn, dịch vụ phi tư vấn, mua sắm hàng hóa, xây lắp, hỗn hợp : *Được ưu tiên trong đánh giá về năng lực, kinh nghiệm và Cộng điểm đánh giá hoặc cộng giá đánh giá với nhà thầu không được ưu tiên*

**e) Đối với gói thầu mua sắm hàng hóa tổ chức đấu thầu trong nước mà có ít nhất 03 hãng sản xuất cho 01 mặt hàng xuất xứ trong nước đáp ứng về kỹ thuật, chất lượng, giá :**

Chủ đầu tư quyết định việc yêu cầu nhà thầu chào hàng hóa xuất xứ trong nước đối với mặt hàng này.

## ĐẤU THẦU QUỐC TẾ

### Điều 11. Đấu thầu quốc tế

\* **Khoản 1:** *Bổ sung quy định rõ 4 Điều kiện được Tổ chức Đấu thầu quốc tế :*

#### 1. Các điều kiện :

- a) *Nhà tài trợ vốn cho dự án, gói thầu có yêu cầu tổ chức đấu thầu quốc tế trong điều ước quốc tế, thỏa thuận vay;*
- b) *Gói thầu cung cấp dịch vụ tư vấn, dịch vụ phi tư vấn, xây lắp, hỗn hợp mà nhà thầu trong nước không có khả năng đáp ứng yêu cầu thực hiện gói thầu hoặc gói thầu được sơ tuyển, mời quan tâm hoặc đấu thầu rộng rãi trong nước trước đó nhưng không có nhà thầu tham gia;*
- c) *Gói thầu cung cấp dịch vụ tư vấn mà người có thẩm quyền xét thấy cần có sự tham gia của nhà thầu nước ngoài để nâng cao chất lượng của gói thầu, dự án;*
- d) *Trường hợp hàng hóa thông dụng đã được nhập khẩu và chào bán tại Việt Nam thì không tổ chức đấu thầu quốc tế.*

# BẢO ĐẢM DỰ THẦU

## Điều 14. Bảo đảm dự thầu

\* **Khoản 1:** *Bổ sung thêm 01 hình thức mới về Bảo đảm dự thầu tại Điểm c)*

1. Nhà thầu, nhà đầu tư phải thực hiện một trong các biện pháp sau đây để bảo đảm trách nhiệm dự thầu :

a) Đặt cọc;

b) Nộp thư bảo lãnh;

c) *Nộp giấy chứng nhận bảo hiểm bảo lãnh của doanh nghiệp bảo hiểm phi nhân thọ* trong nước, chi nhánh doanh nghiệp bảo hiểm phi nhân thọ nước ngoài được thành lập theo pháp luật Việt Nam.



## BẢO ĐẢM DỰ THẦU

\* **Khoản 10.** *Bổ sung quy định rõ việc quản lý khoản thu từ bảo đảm dự thầu, bảo đảm thực hiện hợp đồng*

**10.** Việc quản lý, sử dụng khoản thu từ bảo đảm dự thầu, bảo đảm thực hiện hợp đồng không được hoàn trả được thực hiện như sau:

- a) *Đối với các dự án, gói thầu có sử dụng vốn ngân sách nhà nước, khoản thu này được nộp vào ngân sách nhà nước;*
- b) *Đối với các dự án, gói thầu không sử dụng vốn ngân sách nhà nước, dự án đầu tư kinh doanh, khoản thu này được sử dụng theo quy chế tài chính của chủ đầu tư, cơ quan có thẩm quyền;*
- c) *Trường hợp bên mời thầu là đơn vị tư vấn đấu thầu do chủ đầu tư lựa chọn thì khoản thu này phải nộp lại cho chủ đầu tư. Chủ đầu tư quản lý, sử dụng khoản thu này theo quy định tại điểm a và điểm b khoản này.*

## CÁC HÀNH VI CẤM TRONG ĐẦU THẦU

**Điều 16 Luật Đấu thầu + Đ.125 NĐ 24/2024**

**\* Khoản 5: Bổ sung 2 nhóm hành vi cấm**

**5. Cản trở bao gồm các hành vi sau đây: (Cấm từ 1-3 năm)**

***d) Cố tình khiếu nại, tố cáo, kiến nghị sai sự thật để cản trở hoạt động đấu thầu;***

***đ) Có hành vi vi phạm pháp luật về an toàn, an ninh mạng nhằm can thiệp, cản trở việc đấu thầu qua mạng.***

## CÁC HÀNH VI CẤM TRONG ĐẦU THẦU

\* **Khoản 8:** *Bổ sung, điều chỉnh phù hợp với quy định mới của Luật về thầu phụ*

### **8. Chuyển nhượng thầu trong trường hợp sau đây:(Cấm từ 1-3 năm)**

a) Nhà thầu chuyển nhượng cho nhà thầu khác phần công việc thuộc gói thầu *ngoài giá trị tối đa dành cho nhà thầu phụ và khối lượng công việc dành cho nhà thầu phụ đặc biệt đã nêu trong hợp đồng;*

b) Nhà thầu chuyển nhượng cho nhà thầu khác phần công việc thuộc gói thầu *chưa vượt mức tối đa giá trị công việc dành cho nhà thầu phụ nêu trong hợp đồng nhưng ngoài phạm vi công việc dành cho nhà thầu phụ đã đề xuất* trong hồ sơ dự thầu, hồ sơ đề xuất mà không được chủ đầu tư, tư vấn giám sát chấp thuận;

d) Chủ đầu tư, tư vấn giám sát chấp thuận *để nhà thầu chuyển nhượng công việc quy định tại điểm b khoản này mà vượt mức tối đa giá trị công việc dành cho nhà thầu phụ nêu trong hợp đồng.*



## TỔ CHUYÊN GIA, TỔ THẨM ĐỊNH

\* **Điều 19:** *Bổ sung, điều chỉnh mới để Quy định rõ đối tượng; năng lực và trách nhiệm thành viên Tổ chuyên gia và Tổ thẩm định*

### **Điều 19. Tổ chuyên gia, tổ thẩm định**

#### **1. Tổ chuyên gia**

Gồm các cá nhân có năng lực, kinh nghiệm *được chủ đầu tư hoặc đơn vị tư vấn đấu thầu đối thành lập hoặc giao nhiệm vụ* để thực hiện một hoặc các công việc:

- a) *Lập hồ sơ;*
- b) *Đánh giá hồ sơ;*
- c) *Thực hiện các nhiệm vụ khác* trong quá trình lựa chọn nhà thầu, nhà đầu tư.

## TỔ CHUYÊN GIA, TỔ THẨM ĐỊNH

### 2. Tổ thẩm định

Gồm các cá nhân có năng lực, kinh nghiệm được *người có thẩm quyền, chủ đầu tư hoặc đơn vị tư vấn đấu thầu* thành lập hoặc giao nhiệm vụ để *kiểm tra, xem xét sự phù hợp với quy định của pháp luật* đối với một hoặc các nội dung:

- a) Kế hoạch tổng thể lựa chọn nhà thầu, kế hoạch lựa chọn nhà thầu;
- b) Hồ sơ mời quan tâm, hồ sơ mời sơ tuyển, hồ sơ mời thầu, hồ sơ yêu cầu
- c) và kết quả mời quan tâm, kết quả sơ tuyển, kết quả lựa chọn nhà thầu, nhà đầu tư.

3. Thành viên tổ chuyên gia, tổ thẩm định *phải có tối thiểu 03 năm công tác thuộc một trong các lĩnh vực liên quan đến nội dung pháp lý, kỹ thuật, tài chính của gói thầu, dự án đầu tư kinh doanh.*

4. Chính phủ có quy định chi tiết về năng lực, kinh nghiệm của thành viên tổ chuyên gia, tổ thẩm định. *(Phải có Chứng chỉ chuyên môn nghiệp vụ về Đấu thầu, trừ thẩm định Kế hoạch LCNT và Chuyên gia chuyên ngành cho ý kiến khi thẩm định, đánh giá – Đ.19, NĐ 24/2024/NĐ-CP)*

# HÌNH THỨC LỰA CHỌN NHÀ THẦU

## Điều 20 - Các hình thức lựa chọn nhà thầu

\* **Khoản 1:** *Bổ sung hình thức Đàm phán giá tại điểm h)*

### 1. Các hình thức lựa chọn nhà thầu

*h) Đàm phán giá; (Lĩnh vực Y tế)*

\* **Khoản 2.** *Bổ sung quy định Thẩm quyền khi cần thiết áp dụng hình thức lựa chọn nhà thầu khác*

**2. Trường hợp phát sinh hình thức lựa chọn nhà thầu khác** quy định tại khoản 1 Điều này, có tính ưu việt, sử dụng phương tiện điện tử tiên bộ, hiện đại, **Chính phủ quy định về hình thức, quy trình, đối tượng phù hợp với tính năng mới của Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia.**

## HÌNH THỨC LỰA CHỌN NHÀ THẦU

### Điều 23. Chỉ định thầu

\* **Khoản 1:** *Bổ sung một số trường hợp tại các Điểm c); e); g) i); k); l). Điều chỉnh hạn mức Chỉ định thầu với gói thầu Mua sắm hàng hóa tại Điểm m) :*

1. Chỉ định thầu được áp dụng trong các trường hợp sau đây:

.....

c) *Gói thầu cung cấp dịch vụ tư vấn, phi tư vấn, thuốc, hóa chất, vật tư xét nghiệm, thiết bị y tế, linh kiện, phụ kiện, phương tiện, xây lắp cần triển khai ngay để phục vụ công tác phòng, chống dịch bệnh hoặc duy trì hoạt động của cơ sở khám bệnh, chữa bệnh trong trường hợp cấp bách...; gói thầu mua thuốc, thiết bị y tế chỉ có duy nhất một hãng sản xuất trên thị trường;*

e) *Gói thầu có tính chất nghiên cứu, thử nghiệm, mua bản quyền sở hữu trí tuệ, mua bản quyền chương trình phát sóng; gói thầu vận chuyển hàng dự trữ quốc gia để cứu trợ, viện trợ trong trường hợp phải giao hàng ngay;*

## HÌNH THỨC LỰA CHỌN NHÀ THẦU

g)..... gói thầu cung cấp dịch vụ tư vấn lập quy hoạch xây dựng được chỉ định cho tác giả của ý tưởng hoặc đồ án quy hoạch xây dựng đã trúng tuyển thông qua thi tuyển;

i) Gói thầu chỉ có duy nhất một nhà thầu thực hiện được trên thị trường do yêu cầu về giải pháp công nghệ;

k) Gói thầu thuộc dự án quan trọng quốc gia được áp dụng hình thức chỉ định thầu theo nghị quyết của quốc hội khi quyết định chủ trương đầu tư dự án;

l) Gói thầu thuê kho lưu giữ hàng tạm giữ; gói thầu thuê vận chuyển, bốc xếp hàng tạm giữ tại các cảng biển, địa điểm kiểm tra hàng hóa

m) Gói thầu thuộc dự toán mua sắm có giá gói thầu trong hạn mức từ trên 50 triệu đồng đến 100 triệu đồng;



## QUY TRÌNH, ĐIỀU KIỆN CHỈ ĐỊNH THẦU

\* **Khoản 2 và 3:** *Bổ sung quy định rõ về quy trình và điều kiện Chỉ định thầu*

### **2. Đối với gói thầu Cấp bách, Bất khả kháng**

Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày bắt đầu thực hiện gói thầu, các bên phải hoàn thiện thủ tục chỉ định thầu bao gồm các bước sau:

Chuẩn bị và gửi dự thảo hợp đồng cho nhà thầu; hoàn thiện hợp đồng; trình, phê duyệt và công khai kết quả lựa chọn nhà thầu; ký kết và quản lý thực hiện hợp đồng.

### **3. Việc thực hiện chỉ định thầu các trường hợp khác phải đáp ứng đủ các điều kiện sau đây:**

- a) Có quyết định đầu tư được phê duyệt đối với dự án, trừ gói thầu tư vấn phục vụ công tác chuẩn bị dự án;
- b) Có kế hoạch lựa chọn nhà thầu được phê duyệt;
- c) Đã được bố trí vốn để thực hiện gói thầu;
- d) Có dự toán được phê duyệt theo quy định, trừ gói thầu EP, EC, EPC, gói thầu chìa khóa trao tay.

## QUY TRÌNH, ĐIỀU KIỆN CHỈ ĐỊNH THẦU

\* **Khoản 4:** *Quy định mới đối với Mua sắm đối với Giá gói thầu không quá 50 Triệu đồng*

**4. Đối với gói thầu hoặc nội dung mua sắm có giá không quá 50 triệu đồng,** Thủ trưởng cơ quan, đơn vị mua sắm chịu trách nhiệm quyết định việc mua sắm bảo đảm tiết kiệm, hiệu quả và tự chịu trách nhiệm về quyết định của mình mà không phải lập, thẩm định, phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu, dự toán gói thầu, ***không phải ký hợp đồng với nhà cung cấp nhưng phải bảo đảm chế độ hóa đơn, chứng từ đầy đủ theo quy định của pháp luật.***

## HÌNH THỨC LỰA CHỌN NHÀ THẦU

\* **Điều 24:** *Bổ sung quy định Chào hàng cạnh tranh với gói thầu hàng hóa và gói thầu hỗn hợp*

### **Điều 24. Chào hàng cạnh tranh**

Giá gói thầu *không quá 05 tỷ đồng* thuộc một trong các trường hợp sau đây:

2. Gói thầu mua sắm hàng hóa *thông dụng, sẵn có* trên thị trường với đặc tính kỹ thuật được *tiêu chuẩn hóa và tương đương nhau về chất lượng*;

4. *Gói thầu hỗn hợp cung cấp hàng hóa và xây lắp, trong đó nội dung xây lắp đáp ứng quy định tại khoản 3 Điều này.*

### **Điều 25. Mua sắm trực tiếp**

\* **Khoản 1:** *Bổ sung được áp dụng đối với gói thầu tương tự từ Chủ đầu tư khác*

1. Mua sắm trực tiếp được *áp dụng đối với gói thầu mua sắm hàng hóa tương tự thuộc dự án, dự toán mua sắm của cùng một chủ đầu tư hoặc chủ đầu tư khác* và đáp ứng quy định tại khoản 2 Điều này.

\* **Khoản 2:** *Bổ sung điều kiện chỉ áp dụng mua sắm 01 Lần và không bao gồm phần*  
*Tùy chọn mua thêm tại điểm b)*

## HÌNH THỨC LỰA CHỌN NHÀ THẦU

2. Đáp ứng đủ các điều kiện sau đây:

a) Nhà thầu đã trúng thầu thông qua đấu thầu rộng rãi hoặc đấu thầu hạn chế và đã ký hợp đồng thực hiện gói thầu trước đó;

b) Chủ đầu tư chỉ được áp dụng mua sắm trực tiếp một lần đối với các loại hàng hóa thuộc gói thầu và khối lượng từng hạng mục công việc nhỏ hơn 130% so với khối lượng hạng mục tương ứng thuộc gói thầu đã ký hợp đồng trước đó, **không bao gồm khối lượng của tùy chọn mua thêm (nếu có);**

### Điều 26. Tự thực hiện

\* **Khoản 2:** Bổ sung quy định rõ đối tượng được giao thầu trong Hình thức tự thực hiện

**2. Chủ đầu tư trực tiếp tự thực hiện gói thầu hoặc giao đơn vị hạch toán phụ thuộc, phòng, ban thuộc tổ chức đó thực hiện.**

\* **Khoản 3 :** Quy định rõ phạm vi chuyển nhượng trong Hình thức tự thực hiện

**3. Tổ chức, đơn vị quy định tại khoản 2 điều này không được chuyển nhượng cho tổ chức, cá nhân khác khối lượng công việc có giá trị từ 10% trở lên hoặc trên 50 tỷ đồng tính trên giá trị công việc quy định tại thỏa thuận giao việc.**

## HÌNH THỨC LỰA CHỌN NHÀ THẦU

\* **Điều 27:** Quy định hạn mức quy mô giá gói thầu được áp dụng với Hình thức Tham gia thực hiện của cộng đồng

### **Điều 27. Tham gia thực hiện của cộng đồng**

Cộng đồng dân cư, tổ, nhóm thợ đủ năng lực tại địa phương nơi có gói thầu được giao thực hiện toàn bộ hoặc một phần gói thầu thuộc chương trình mục tiêu quốc gia, chương trình đầu tư công mà Nhà nước và Nhân dân cùng làm có giá gói thầu không quá 05 tỷ đồng.

\* **Điều 28:** Bổ sung quy định về hình thức Đàm phán giá với Ngành Y tế

## PHƯƠNG THỨC LỰA CHỌN NHÀ THẦU

\* **Điều 32:** *Bổ sung quy định rõ nhà thầu được chào đồng thời phương án thay thế ở Giai đoạn 1; trong giai đoạn hai, nhà thầu chỉ được chào 01 phương án bao gồm có giá và bảo đảm dự thầu*

**Điều 32. Phương thức hai giai đoạn một túi hồ sơ**

.....

**2. Trong giai đoạn một,** nhà thầu nộp hồ sơ đề xuất về kỹ thuật không bao gồm giá dự thầu. Nhà thầu **được phép đề xuất phương án thay thế** cho nội dung yêu cầu trong hồ sơ mời thầu nhưng **phải chào thành phương án riêng**

**3. Trong giai đoạn hai,** quy trình lựa chọn nhà thầu được quy định như sau:

a) .....

b) .....

c) **Nhà thầu nộp hồ sơ dự thầu bao gồm đề xuất về kỹ thuật và đề xuất về tài chính theo yêu cầu của hồ sơ mời thầu giai đoạn hai, trong đó có giá dự thầu và bảo đảm dự thầu.**

## PHƯƠNG THỨC LỰA CHỌN NHÀ THẦU

**\* Điều 33:** Quy định rõ các tiêu chí được áp dụng phương thức hai giai đoạn hai túi hồ sơ; Quy định giai đoạn một, nhà thầu được chào 02 phương án, bao gồm phương án thay thế; Quy định nhà thầu chào thầu kỹ thuật tài chính riêng biệt và được chào thầu Phương án thay thế ở cả 2 Giai đoạn.

### **Điều 33. Phương thức hai giai đoạn hai túi hồ sơ**

1. Áp dụng trong trường hợp đấu thầu rộng rãi, đấu thầu hạn chế đối với gói thầu mua sắm hàng hóa, xây lắp, hỗn hợp có **kỹ thuật, công nghệ mới, phức tạp, có tính đặc thù mà chưa xác định được chính xác các yêu cầu kỹ thuật cụ thể, đầy đủ.**

2. Nhà thầu được phép đề xuất phương án thay thế thành phương án riêng cùng với phương án kỹ thuật chính theo yêu cầu của hồ sơ mời thầu. Nhà thầu có hồ sơ đề xuất về kỹ thuật đáp ứng yêu cầu của hồ sơ mời thầu giai đoạn một được mời tham dự thầu giai đoạn hai.

## PHƯƠNG THỨC LỰA CHỌN NHÀ THẦU

**3. Trong giai đoạn hai, quy trình lựa chọn nhà thầu được thực hiện như sau:**

c) Nhà thầu nộp hồ sơ dự thầu bao gồm *đề xuất về kỹ thuật và đề xuất về tài chính riêng biệt* theo yêu cầu của hồ sơ mời thầu giai đoạn hai, trong đó có giá dự thầu và bảo đảm dự thầu.

e) Trường hợp nhà thầu chào phương án kỹ thuật thay thế thì phải gửi kèm theo phần đề xuất tài chính cho phương án thay thế này.



## KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

\* **Điều 36:** *Bổ sung quy định về Kế hoạch tổng thể lựa chọn nhà thầu của dự án sau khi phê duyệt dự án*

**Điều 36. Kế hoạch tổng thể lựa chọn nhà thầu cho dự án**

**2. Kế hoạch tổng thể lựa chọn nhà thầu được lập đồng thời hoặc độc lập với báo cáo nghiên cứu khả thi và được phê duyệt sau khi báo cáo nghiên cứu khả thi được phê duyệt.**

**3. Kế hoạch tổng thể lựa chọn nhà thầu gồm những nội dung chủ yếu sau (5 nội dung):**

a) Xem xét bối cảnh thực hiện dự án đối với công tác đấu thầu; b) Đánh giá năng lực, nguồn lực và kinh nghiệm của chủ đầu tư đối với việc thực hiện các hoạt động đấu thầu của dự án; c) Phân tích thị trường và xác định rủi ro trong đấu thầu; d) Mục tiêu cụ thể của hoạt động đấu thầu;

**đ) Đề xuất kế hoạch tổng thể lựa chọn nhà thầu cho dự án bao gồm:** Phân chia dự án thành các gói thầu; hình thức và phương thức lựa chọn nhà thầu; loại hợp đồng, nguyên tắc phân chia quản lý rủi ro; tiến độ thực hiện các công việc chính, gói thầu; các nội dung khác cần lưu ý trong soạn thảo hồ sơ mời thầu, quản lý thực hiện hợp đồng.

## KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

\* **Điều 37:** *Bổ sung nguyên tắc lập kế hoạch với gói thầu có thời gian thực hiện > 1 năm ; Đối với Dự án đã phê duyệt Kế hoạch tổng thể*

### **Điều 37. Nguyên tắc lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu**

.....

**2.** *Trường hợp gói thầu có thời gian thực hiện dài hơn 01 năm, kế hoạch lựa chọn nhà thầu phải nêu rõ thời gian thực hiện gói thầu, giá gói thầu trên cơ sở toàn bộ thời gian thực hiện gói thầu.*

.....

**4.** *Việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu phải căn cứ theo tính chất kỹ thuật, trình tự thực hiện; bảo đảm tính đồng bộ của dự án, dự toán mua sắm và **phù hợp với kế hoạch tổng thể lựa chọn nhà thầu được duyệt (nếu có).***

## KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

\* **Điều 38:** *Bổ sung mới 3 căn cứ lập Kế hoạch lựa chọn nhà thầu*

### **Điều 38. Lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu**

#### **1. Căn cứ lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu đối với dự án:**

.....

*b) Kế hoạch tổng thể lựa chọn nhà thầu (nếu có);*

*c) Dự án đã được giao kế hoạch đầu tư công trung hạn, trừ trường hợp dự án đầu tư công khẩn cấp theo quy định của pháp luật về đầu tư công;*

*d) Kế hoạch bố trí vốn thực hiện dự án hoặc nguồn vốn thực hiện dự án đối với các dự án không thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản này;*

## KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

*\* Điều 39: Quy định rõ Nội dung phải thể hiện khi xác định tên gói thầu; Bổ sung quy định với gói thầu chia phần và gói thầu áp dụng Tùy chọn mua thêm; Bổ sung quy định với gói thầu mua sắm thực hiện dài hơn 01 năm; khi áp dụng Đấu thầu qua mạng và trường hợp có Kế hoạch tổng thể lựa chọn nhà thầu; Bổ sung, quy định rõ Độ dài thời gian thực hiện gói thầu; Giám sát hoạt động Đấu thầu*

### **Điều 39. Nội dung kế hoạch lựa chọn nhà thầu**

#### **1. Tên gói thầu:**

Tên gói thầu *thể hiện tính chất, nội dung và phạm vi công việc của gói thầu; nội dung cơ bản của từng phần.*

#### **2. Giá gói thầu:**

a) Giá gói thầu là giá trị của gói thầu được phê duyệt trong kế hoạch lựa chọn nhà thầu. **Giá gói thầu bao gồm toàn bộ chi phí để thực hiện gói thầu, kể cả chi phí dự phòng, phí, lệ phí và thuế.** Giá gói thầu được cập nhật trong thời hạn 28 ngày trước ngày mở thầu nếu cần thiết;

## KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

*b) Đối với gói thầu chia phần thì ghi rõ giá gói thầu và giá ước tính cho từng phần trong giá gói thầu;*

*c) Đối với gói thầu áp dụng tùy chọn mua thêm quy định tại khoản 8 Điều này, giá gói thầu không bao gồm giá trị của tùy chọn mua thêm.*

### 3. Nguồn vốn:

*Đối với dự toán mua sắm, trường hợp gói thầu có thời gian thực hiện dài hơn 01 năm, nguồn vốn có thể được xác định trên cơ sở dự toán mua sắm của năm ngân sách và dự kiến dự toán mua sắm của các năm ngân sách tiếp theo.*

### 4. Hình thức và phương thức lựa chọn nhà thầu:

*a) Đối với mỗi gói thầu phải xác định cụ thể hình thức và phương thức lựa chọn nhà thầu; lựa chọn nhà thầu trong nước hoặc quốc tế; áp dụng hoặc không áp dụng lựa chọn nhà thầu qua mạng;*

*b) Đối với dự án áp dụng kế hoạch tổng thể lựa chọn nhà thầu, ghi theo nội dung phù hợp với kế hoạch tổng thể lựa chọn nhà thầu.*

## KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

.....

### **7. Thời gian thực hiện gói thầu:**

Thời gian thực hiện gói thầu được *tính từ ngày hợp đồng có hiệu lực đến ngày nghiệm thu hoàn thành công trình, hàng hóa (bao gồm cả dịch vụ liên quan, nếu có), dịch vụ phi tư vấn, tư vấn, không bao gồm thời gian hoàn thành nghĩa vụ bảo hành, thời gian giám sát tác giả đối với gói thầu tư vấn (nếu có).*

### **8. Tùy chọn mua thêm (nếu có):**

- a) Tùy chọn mua thêm là khả năng chủ đầu tư mua bổ sung hàng hóa, dịch vụ tư vấn, dịch vụ phi tư vấn của gói thầu ngoài khối lượng nêu trong hợp đồng;*
- b) Kế hoạch lựa chọn nhà thầu phải ghi rõ khối lượng, số lượng, giá trị ước tính của phần tùy chọn mua thêm;*

## KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

c) *Tùy chọn mua thêm được thực hiện khi đáp ứng đủ các điều kiện: nhà thầu đã trúng thầu thông qua đấu thầu rộng rãi, đàm phán giá; khối lượng mua thêm không vượt 30% của khối lượng hạng mục tương ứng nêu trong hợp đồng; có dự toán được phê duyệt đối với khối lượng mua thêm; đơn giá của hàng hóa, dịch vụ mua thêm không được vượt đơn giá của các hàng hóa, dịch vụ tương ứng trong hợp đồng; chỉ áp dụng trong thời gian có hiệu lực của hợp đồng.*

**9. Giám sát hoạt động đấu thầu (nếu có).**

## KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

*\* Điều 40 : Quy định rõ thẩm quyền trong trường hợp có hoặc không có Kế hoạch tổng thể lựa chọn nhà thầu*

### **Điều 40. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu đối với dự án**

.....

2. Thẩm quyền phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

*a) Chủ đầu tư tổ chức lập và phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu trong trường hợp đã phê duyệt kế hoạch tổng thể lựa chọn nhà thầu;*

*b) Người có thẩm quyền xem xét, phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu đối với dự án không áp dụng kế hoạch tổng thể lựa chọn nhà thầu hoặc ủy quyền cho chủ đầu tư, cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý phê duyệt, ...*



## QUY TRÌNH, THỦ TỤC LỰA CHỌN NHÀ THẦU

\* **Điều 43:** *Quy định chỉ bắt buộc thương thảo hợp đồng trước khi phê duyệt kết quả trúng thầu áp dụng với Đấu thầu đối với gói thầu Tư vấn. Bổ sung bước Quản lý thực hiện hợp đồng khi áp dụng các hình thức Lựa chọn nhà thầu*

### **Điều 43. Quy trình, thủ tục lựa chọn nhà thầu**

**1. Quy trình, thủ tục lựa chọn nhà thầu đối với đấu thầu rộng rãi, đấu thầu hạn chế bao gồm các bước sau đây:**

- a) Chuẩn bị lựa chọn nhà thầu;
- b) Tổ chức lựa chọn nhà thầu;
- c) Đánh giá hồ sơ dự thầu;

**d) *Thương thảo hợp đồng đối với gói thầu cung cấp dịch vụ tư vấn.***

*Đối với gói thầu mua sắm hàng hóa, xây lắp, cung cấp dịch vụ phi tư vấn áp dụng đấu thầu quốc tế, gói thầu hỗn hợp và gói thầu có yêu cầu kỹ thuật cao, trường hợp cần thiết, bên mời thầu có thể thương thảo hợp đồng với nhà thầu xếp hạng thứ nhất;*

## QUY TRÌNH, THỦ TỤC LỰA CHỌN NHÀ THẦU

đ) Trình, thẩm định, phê duyệt, công khai kết quả lựa chọn nhà thầu và giải thích lý do nhà thầu không trúng thầu theo yêu cầu của nhà thầu (nếu có);

e) *Hoàn thiện, ký kết và quản lý thực hiện hợp đồng.*

.....

**3. Quy trình, thủ tục lựa chọn nhà thầu đối với chào hàng cạnh tranh bao gồm các bước sau đây:**

a) Chuẩn bị lựa chọn nhà thầu;

b) Tổ chức lựa chọn nhà thầu;

c) Đánh giá hồ sơ dự thầu;

d) Trình, thẩm định, phê duyệt, công khai kết quả lựa chọn nhà thầu và *giải thích lý do nhà thầu không trúng thầu theo yêu cầu của nhà thầu (nếu có);*

*đ) Hoàn thiện, ký kết và quản lý thực hiện hợp đồng.*

## QUY TRÌNH, THỦ TỤC LỰA CHỌN NHÀ THẦU

**4. Quy trình, thủ tục lựa chọn nhà thầu đối với mua sắm trực tiếp bao gồm các bước sau đây:**

.....

***d) Hoàn thiện, ký kết và quản lý thực hiện hợp đồng.***

**5. Quy trình, thủ tục lựa chọn nhà thầu đối với tự thực hiện bao gồm các bước sau đây:**

a) Chuẩn bị phương án tự thực hiện, *bao gồm dự thảo thỏa thuận giao việc;*

b) Hoàn thiện phương án tự thực hiện;

c) Phê duyệt và công khai kết quả lựa chọn nhà thầu;

***d) Ký kết thỏa thuận giao việc; quản lý việc thực hiện gói thầu.***

## QUY TRÌNH, THỦ TỤC LỰA CHỌN NHÀ THẦU

**6. Lựa chọn tư vấn cá nhân** được áp dụng khi công việc của gói thầu chỉ yêu cầu *một hoặc một số chuyên gia có kinh nghiệm, năng lực thực hiện mà không cần sự tham gia của tổ chức*, không yêu cầu các điều kiện để thực hiện công việc như đối với nhà thầu là tổ chức. Quy trình, thủ tục lựa chọn tư vấn cá nhân bao gồm các bước sau đây:

.....

*d) Thương thảo hợp đồng;*

*đ) Trình, phê duyệt và công khai kết quả lựa chọn nhà thầu;*

*e) Ký kết và quản lý thực hiện hợp đồng.*

## NỘI DUNG HỒ SƠ MỜI THẦU

\* **Điều 44:** *Bổ sung nội dung về Tùy chọn mua thêm; uy tín nhà thầu khi tham gia dự thầu và thực hiện các Hợp đồng tương tự; quy định về thầu phụ đặc biệt; nêu xuất xứ hàng hóa theo nhóm nước, vùng lãnh thổ trong Hồ sơ mời thầu; Hồ sơ yêu cầu*

### **Điều 44. Nội dung hồ sơ mời thầu đối với lựa chọn nhà thầu**

1. Hồ sơ mời thầu bao gồm:

a) Chỉ dẫn nhà thầu, *tùy chọn mua thêm (nếu có)*;

b) Bảng dữ liệu đấu thầu;

c) Tiêu chuẩn đánh giá về tính hợp lệ của hồ sơ dự thầu; năng lực, kinh nghiệm của nhà thầu; kỹ thuật; tài chính, thương mại; *uy tín của nhà thầu thông qua việc tham dự thầu, thực hiện các hợp đồng tương tự trước đó và chất lượng hàng hóa tương tự đã sử dụng.*

*Trường hợp sử dụng nhà thầu phụ đặc biệt, hồ sơ mời thầu phải nêu rõ phạm vi công việc và yêu cầu về năng lực, kinh nghiệm của nhà thầu phụ đặc biệt;*

d) Biểu mẫu mời thầu và dự thầu;

## NỘI DUNG HỒ SƠ MỜI THẦU

*đ) Phạm vi cung cấp, yêu cầu về kỹ thuật, điều khoản tham chiếu;*

*e) Điều kiện và biểu mẫu hợp đồng;*

*g) Các hồ sơ, bản vẽ và các nội dung khác (nếu có).*

**2. Hồ sơ mời thầu được *nêu xuất xứ theo nhóm nước, vùng lãnh thổ. Trường hợp hồ sơ mời thầu có quy định về xuất xứ theo nhóm nước, vùng lãnh thổ mà không bao gồm xuất xứ Việt Nam thì hàng hóa xuất xứ Việt Nam vẫn được xem xét, đánh giá.***

Trường hợp gói thầu đáp ứng đủ điều kiện áp dụng hình thức chỉ định thầu theo quy định tại **khoản 3 Điều 23 của Luật này** (*là các trường hợp cá biệt, đặc thù trong Chỉ định thầu*)

Nhưng người có thẩm quyền quyết định áp dụng hình thức đấu thầu rộng rãi, đấu thầu hạn chế, chào hàng cạnh tranh để lựa chọn nhà thầu ***thì hồ sơ mời thầu được quy định về xuất xứ, nhãn hiệu của hàng hóa.***

## PP ĐÁNH GIÁ HSDT PHI TƯ VẤN, MSHH, XL, HỖN HỢP

\* **Điều 58:** *Không quy định bắt buộc áp dụng Phương pháp Giá thấp nhất với trường hợp gói thầu quy mô nhỏ; Bổ sung quy định Kết quả đã thực hiện các gói thầu trước đó, Yếu tố khác của nhà thầu vào yếu tố xác định Giá đánh giá; Quy định rõ phạm vi áp dụng Phương pháp kết hợp với gói thầu đặc thù, yêu cầu kỹ thuật cao*

**Điều 58. Phương pháp đánh giá hồ sơ dự thầu đối với gói thầu cung cấp dịch vụ phi tư vấn, mua sắm hàng hóa, xây lắp, hỗn hợp**

### **1. Phương pháp giá thấp nhất**

a) *Phương pháp giá thấp nhất* được áp dụng đối với gói thầu mà các đề xuất về kỹ thuật, tài chính, thương mại được coi là cùng một mặt bằng khi đáp ứng các yêu cầu của hồ sơ mời thầu;

b) Nhà thầu có hồ sơ dự thầu đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật, có giá dự thầu sau sửa lỗi, hiệu chỉnh sai lệch (nếu có), trừ đi giá trị giảm giá (nếu có) thấp nhất được xếp hạng thứ nhất.

# PP ĐÁNH GIÁ HSDT PHI TƯ VẤN, MSHH, XL, HỖN HỢP

## 2. Phương pháp giá đánh giá:

.....

c) Một hoặc các yếu tố được quy đổi trên cùng một mặt bằng để xác định giá đánh giá bao gồm:

Chi phí cần thiết để vận hành, bảo dưỡng và các chi phí khác liên quan đến *lãi vay, tiến độ, chất lượng* của hàng hóa, dịch vụ hoặc công trình xây dựng thuộc gói thầu; Công suất, hiệu suất; *kết quả thống kê, đánh giá việc thực hiện các hợp đồng tương tự trước đó, bao gồm cả việc xem xét xuất xứ; đấu thầu bền vững và các yếu tố khác;*

d) Nhà thầu có giá đánh giá thấp nhất được xếp hạng thứ nhất.



# PP ĐÁNH GIÁ HSDT PHI TƯ VẤN, MSHH, XL, HỖN HỢP

## 3. Phương pháp kết hợp giữa kỹ thuật và giá:

a) Phương pháp kết hợp giữa kỹ thuật và giá có thể được áp dụng đối với gói thầu công nghệ thông tin, viễn thông, bảo hiểm; *gói thầu hàng hóa, xây lắp có đặc thù, yêu cầu kỹ thuật cao mà không áp dụng được phương pháp giá đánh giá và gói thầu cần xem xét trên cơ sở chú trọng tới các yếu tố kỹ thuật và giá;*

b) Điểm tổng hợp được xây dựng trên cơ sở kết hợp giữa điểm kỹ thuật và điểm giá. Nhà thầu có điểm tổng hợp cao nhất được xếp hạng thứ nhất.

## PP ĐÁNH GIÁ HSDT GÓI THẦU TƯ VẤN

\* **Điều 59:** *Bổ sung một số quy định làm rõ hơn về điều kiện, phạm vi áp dụng các phương pháp đánh giá HSDT tư vấn*

**Điều 59. Phương pháp đánh giá hồ sơ dự thầu đối với gói thầu cung cấp dịch vụ tư vấn**

### **1. Phương pháp giá thấp nhất:**

- a) *Áp dụng đối với các gói thầu **tư vấn đơn giản**, gói thầu **tư vấn có quy trình thực hiện rõ ràng theo các tiêu chuẩn có sẵn**;*
- b) *Nhà thầu có hồ sơ dự thầu đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật, có giá dự thầu sau sửa lỗi, hiệu chỉnh sai lệch, trừ đi giá trị giảm giá (nếu có) thấp nhất được xếp hạng thứ nhất.*

### **2. Phương pháp giá cố định:**

- a) *Áp dụng đối với các gói thầu **tư vấn đơn giản**, phạm vi công việc được xác định chính xác, chi phí thực hiện gói thầu được xác định hợp lý, cụ thể và cố định trong hồ sơ mời thầu;*

## PP ĐÁNH GIÁ HSDT GÓI THẦU TƯ VẤN

*(Lưu ý: Nghị định 24/2024/NĐ-CP quy định: Phương pháp này chỉ áp dụng khi lựa chọn nhà thầu tư vấn là nhóm chuyên gia hoặc một cá nhân chuyên gia)*

### 3. Phương pháp kết hợp giữa kỹ thuật và giá:

a) Áp dụng đối với gói thầu tư vấn chú trọng tới cả chất lượng và chi phí thực hiện gói thầu;

### 4. Phương pháp dựa trên kỹ thuật:

a) *Phương pháp dựa trên kỹ thuật được áp dụng đối với gói thầu tư vấn có yêu cầu kỹ thuật cao, đặc thù;*

b) Nhà thầu có hồ sơ dự thầu đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật và ***đạt điểm kỹ thuật cao nhất*** được xếp hạng thứ nhất, được mời đến mở hồ sơ đề xuất tài chính, làm cơ sở để thương thảo hợp đồng.

## HỢP ĐỒNG VỚI NHÀ THẦU – LOẠI HỢP ĐỒNG

\* **Điều 64:** *Bổ sung mới quy định tổng cộng 7 Loại hợp đồng được áp dụng; Bỏ quy định bắt buộc với gói thầu quy mô nhỏ áp dụng Giá trọn gói và Quy định rõ 3 trường hợp áp dụng loại Hợp đồng Trọn gói; ràng buộc rõ trách nhiệm chủ đầu tư, nhà thầu khi áp dụng Hợp đồng trọn gói; phạm vi, nội dung giá hợp đồng trong Hợp đồng Giá trọn gói; Quy định rõ 2 điều kiện Phát sinh ngoài Giá hợp đồng trọn gói đã ký; Điều kiện áp dụng và xác định Giá hợp đồng Đơn giá cố định và các loại Hợp đồng khác...*

### **Điều 64. Loại hợp đồng**

#### **1. Hợp đồng trọn gói:**

a) Hợp đồng trọn gói được áp dụng:

- Đối với gói thầu mà tại thời điểm lựa chọn nhà thầu, *phạm vi công việc, yêu cầu kỹ thuật, thời gian thực hiện gói thầu được xác định rõ, ít có khả năng thay đổi về khối lượng, yêu cầu kỹ thuật, các điều kiện không lường trước được;*

- *Gói thầu chưa thể xác định được rõ khối lượng, đơn giá nhưng các bên tham gia hợp đồng xác định được khả năng quản lý rủi ro, quản lý thay đổi phát sinh*

hoặc

## HỢP ĐỒNG VỚI NHÀ THẦU – LOẠI HỢP ĐỒNG

*- Xác định được các tính chất, đặc điểm của sản phẩm đầu ra, bao gồm cả hợp đồng EPC và hợp đồng chìa khóa trao tay;*

b) Khi áp dụng hợp đồng trọn gói:

*- Giá gói thầu làm căn cứ xét duyệt trúng thầu bao gồm chi phí dự phòng cho các yếu tố rủi ro về khối lượng công việc và trượt giá tương ứng với trách nhiệm quản lý rủi ro giao cho nhà thầu trong gói thầu.*

*- Giá dự thầu phải bao gồm tất cả chi phí cho các yếu tố rủi ro về khối lượng công việc và trượt giá có thể phát sinh trong quá trình thực hiện hợp đồng tương ứng với trách nhiệm của nhà thầu trong việc thực hiện gói thầu;*

## HỢP ĐỒNG VỚI NHÀ THẦU – LOẠI HỢP ĐỒNG

c) Giá hợp đồng không thay đổi trong suốt thời gian thực hiện hợp đồng đối với phạm vi công việc, yêu cầu kỹ thuật và điều khoản quy định trong hợp đồng,

*trừ trường hợp bất khả kháng và thay đổi phạm vi công việc phải thực hiện dẫn đến giá hợp đồng thay đổi;*

### **2. Hợp đồng theo đơn giá cố định:**

a) Hợp đồng theo đơn giá cố định được áp dụng đối với gói thầu mà tại thời điểm lựa chọn nhà thầu *bản chất công việc đã xác định được rõ ràng nhưng chưa xác định được chính xác số lượng, khối lượng công việc thực tế phải hoàn thành.*

- *Giá hợp đồng ban đầu dựa trên số lượng, khối lượng công việc, đơn giá cố định theo hợp đồng và chi phí dự phòng cho số lượng, khối lượng công việc có thể phát sinh được xác định theo quy định của pháp luật;*

## HỢP ĐỒNG VỚI NHÀ THẦU – LOẠI HỢP ĐỒNG

*b) Hợp đồng theo đơn giá cố định có đơn giá không thay đổi trong suốt thời gian thực hiện đối với toàn bộ nội dung công việc trong hợp đồng. Nhà thầu được thanh toán theo số lượng, khối lượng công việc được nghiệm thu và đơn giá cố định quy định tại hợp đồng.*

### **3. Hợp đồng theo đơn giá điều chỉnh:**

a) .....Giá hợp đồng ban đầu dựa trên cơ sở số lượng, khối lượng công việc cần thiết với đơn giá cơ sở theo hợp đồng *và chi phí dự phòng cho số lượng, khối lượng công việc có thể phát sinh, chi phí dự phòng trượt giá.* Nội dung hợp đồng phải quy định phương pháp tính trượt giá và chi phí dự phòng trượt giá theo quy định của pháp luật;

*b) Nhà thầu được thanh toán theo số lượng, khối lượng công việc được nghiệm thu và đơn giá quy định tại hợp đồng hoặc đơn giá đã điều chỉnh (Nếu có)*

## HỢP ĐỒNG VỚI NHÀ THẦU – LOẠI HỢP ĐỒNG

### 4. Hợp đồng theo thời gian:

.....Giá hợp đồng được tính trên *cơ sở đơn giá cho đơn vị thời gian, mức lương đã thỏa thuận theo giờ, ngày, tuần hoặc tháng nêu trong hợp đồng và chi phí phát sinh hợp lý có thể bồi hoàn.*

### 5. Hợp đồng theo chi phí cộng phí: (Bổ sung mới)

Hợp đồng theo chi phí cộng phí được *áp dụng đối với công việc, dịch vụ mà tại thời điểm lựa chọn nhà thầu chưa đủ cơ sở xác định phạm vi công việc, nhu cầu cần thiết về các yếu tố, chi phí đầu vào để thực hiện các công việc dự kiến của hợp đồng.*

Tại thời điểm ký kết hợp đồng, *các bên thỏa thuận về chi phí quản lý, chi phí chung, lợi nhuận, phương pháp tính theo chi phí trực tiếp; phương pháp xác định chi phí trực tiếp* làm căn cứ để tính toán chi phí trực tiếp và các nội dung khác để thực hiện hợp đồng.



## HỢP ĐỒNG VỚI NHÀ THẦU – LOẠI HỢP ĐỒNG

### 6. Hợp đồng theo kết quả đầu ra (Bổ sung mới):

Hợp đồng theo kết quả đầu ra được *áp dụng đối với công việc, dịch vụ mà việc thanh toán căn cứ vào kết quả thực hiện hợp đồng được nghiệm thu về chất lượng, số lượng và các yếu tố khác.*

Hợp đồng phải *nêu rõ yêu cầu cụ thể về số lượng, chất lượng đầu ra, biện pháp kiểm tra, đánh giá, xác định mức độ đáp ứng về chất lượng đầu ra, mức giảm trừ thanh toán, quy định về điều chỉnh giá (nếu có) và các nội dung khác để thực hiện hợp đồng.*

### 7. Hợp đồng theo tỷ lệ phần trăm (Bổ sung mới )

Hợp đồng theo tỷ lệ phần trăm chỉ *có thể áp dụng cho gói thầu bảo hiểm công trình* mà giá trị hợp đồng được xác định chính xác trên cơ sở giá trị công trình thực tế được nghiệm thu.

## KÝ KẾT HỢP ĐỒNG VỚI NHÀ THẦU

\* **Điều 67:** Quy định rõ gói thầu với ký kết Hợp đồng và nhiều loại Hợp đồng được ký trong một gói thầu; áp dụng khi có sử dụng thầu phụ đặc biệt, thầu phụ, liên danh trong Hợp đồng...

### **Điều 67. Ký kết hợp đồng với nhà thầu được lựa chọn**

1. Một gói thầu được thực hiện theo một hợp đồng; *trong một hợp đồng có thể áp dụng một hoặc nhiều loại hợp đồng. Đối với gói thầu mua sắm tập trung hoặc gói thầu chia thành nhiều phần*, một gói thầu có thể thực hiện theo nhiều hợp đồng tương ứng với một hoặc một số phần...

2. ...*Hợp đồng được ký kết trong đó nêu rõ phạm vi công việc dành cho nhà thầu phụ đặc biệt (nếu có) và giá trị công việc tối đa dành cho nhà thầu phụ. Giá trị công việc tối đa dành cho nhà thầu không bao gồm khối lượng công việc dành cho nhà thầu phụ đặc biệt;*

3. Đối với nhà thầu liên danh, *tất cả thành viên tham gia liên danh phải trực tiếp ký, đóng dấu (nếu có) vào văn bản hợp đồng;....*

## BẢO ĐẢM THỰC HIỆN HỢP ĐỒNG

\* **Điều 68:** *Bổ sung thêm 01 hình thức Bảo đảm thực hiện Hợp đồng; các trường hợp không áp dụng Bảo đảm thực hiện hợp đồng*

### **Điều 68. Bảo đảm thực hiện hợp đồng**

1. Nhà thầu phải thực hiện một trong các biện pháp sau đây để bảo đảm trách nhiệm thực hiện hợp đồng:

c) *Nộp giấy chứng nhận bảo hiểm bảo lãnh của doanh nghiệp bảo hiểm phi nhân thọ* trong nước, chi nhánh doanh nghiệp bảo hiểm phi nhân thọ nước ngoài được thành lập theo pháp luật Việt Nam.

2. **Bảo đảm thực hiện hợp đồng được áp dụng đối với nhà thầu được lựa chọn, trừ các trường hợp sau đây:**

a) Nhà thầu cung cấp dịch vụ tư vấn;

b) Nhà thầu được lựa chọn theo hình thức tự thực hiện hoặc hình thức tham gia thực hiện của cộng đồng;

c) Nhà thầu thực hiện gói thầu có giá gói thầu thuộc hạn mức chỉ định thầu quy định tại **điểm m khoản 1 Điều 23 của Luật này.**

## SỬA ĐỔI HỢP ĐỒNG

\* **Điều 70:** *Bổ sung mới về sửa đổi phù hợp Bộ luật Dân sự và yếu tố khách quan khác – K.1; Quy định rõ nội dung được thỏa thuận sửa đổi và điều kiện thỏa thuận – K.2; Quy định rõ về 5 thỏa thuận các Bên được điều chỉnh mốc tiến độ hợp đồng do các nhân tố khách quan và chủ quan tác động khi thực hiện Hợp đồng – K.3; Thẩm quyền của Chủ đầu tư và thủ tục xử lý phát sinh khi sửa đổi hợp đồng – K.4; Quy định rõ 3 Điều kiện không phải ký kết Văn bản sửa đổi Hợp đồng – K.5*

### **Điều 70. Sửa đổi hợp đồng**

#### **1. Sửa đổi hợp đồng có thể thực hiện trong các trường hợp sau đây:**

- a) Các trường hợp do các bên thỏa thuận trong hợp đồng đã ký kết *phù hợp với quy định của pháp luật;*
- b) *Trường hợp hoàn cảnh thực hiện hợp đồng có thay đổi cơ bản theo quy định của pháp luật về dân sự (Các bên cần thỏa thuận rõ nguyên tắc)*
- c) *Theo yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền làm ảnh hưởng đến việc thực hiện hợp đồng mà không do lỗi của chủ đầu tư. (Có liên quan nhiều tới K.3)*

## SỬA ĐỔI HỢP ĐỒNG

2. Nội dung sửa đổi hợp đồng có thể *bao gồm: khối lượng, tiến độ, giá, áp dụng tùy chọn mua thêm và các nội dung khác* do các bên thỏa thuận trong hợp đồng đã ký kết, *trừ trường hợp quy định tại khoản 5 Điều này*. (Khoản 5 không phải ký Văn bản sửa đổi) .

*Đối với việc sửa đổi về tiến độ, khối lượng, giá chỉ áp dụng trong thời gian thực hiện gói thầu ghi trong hợp đồng, trừ trường hợp áp dụng tùy chọn mua thêm...*

3. Trong quá trình thực hiện hợp đồng các bên được điều chỉnh các mốc thời gian hoàn thành các nội dung quy định cụ thể trong hợp đồng trong các trường hợp sau:

a) Trường hợp bất khả kháng hoặc phát sinh các điều kiện bất lợi, cản trở nhà thầu trong việc thực hiện hợp đồng và không liên quan đến vi phạm hoặc sơ suất của các bên tham gia hợp đồng;

## SỬA ĐỔI HỢP ĐỒNG

b) *Thay đổi, điều chỉnh dự án, phạm vi công việc, phạm vi cung cấp, thiết kế, giải pháp thi công chủ đạo, biện pháp cung cấp do yêu cầu khách quan làm ảnh hưởng đến tiến độ hợp đồng;*

c) *Một hoặc các bên đề xuất sáng kiến, cải tiến thực hiện hợp đồng mà cần thay đổi tiến độ nhằm mục đích mang lại lợi ích cao hơn cho chủ đầu tư;*

d) *Việc bàn giao mặt bằng không đúng với thỏa thuận trong hợp đồng, tạm dừng hợp đồng do lỗi của chủ đầu tư ảnh hưởng đến tiến độ hợp đồng mà không do lỗi của nhà thầu;*

đ) *Tạm dừng thực hiện công việc theo yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền mà không do lỗi của chủ đầu tư, nhà thầu.*

## SỬA ĐỔI HỢP ĐỒNG

4. Khi sửa đổi hợp đồng làm *thay đổi thời gian thực hiện hợp đồng hoặc vượt giá gói thầu (bao gồm dự phòng) được duyệt thì phải được người có thẩm quyền cho phép.*

+ *Giá hợp đồng sau khi điều chỉnh phải bảo đảm không vượt tổng mức đầu tư, dự toán mua sắm.*

+ *Trường hợp dự án, dự toán mua sắm gồm nhiều gói thầu, tổng giá hợp đồng sau khi điều chỉnh phải bảo đảm không vượt tổng mức đầu tư, dự toán mua sắm.*

## SỬA ĐỔI HỢP ĐỒNG

**5.** Các bên không phải ký kết văn bản sửa đổi hợp đồng đối với trường hợp thay đổi giá hợp đồng, khối lượng và nội dung khác đã được quy định trong hợp đồng khi đáp ứng đủ các điều kiện sau đây:

**a) Không vượt giá gói thầu** ghi trong kế hoạch lựa chọn nhà thầu; trường hợp dự toán gói thầu được phê duyệt sau khi có kế hoạch lựa chọn nhà thầu thì không vượt dự toán gói thầu;

**b) Không vượt thời gian** thực hiện gói thầu ghi trong hợp đồng;

**c) Phương pháp, công thức, hạng mục và các nội dung cần thiết để điều chỉnh đã quy định trong hợp đồng.**

*(Lưu ý : Trong Xây dựng các Bên có thể phải ký thỏa thuận, phụ lục Hợp đồng. trong các trường hợp như: Khi Thay đổi thiết kế; chất lượng, tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật của dự án...)*

**TRÂN TRỌNG CẢM ƠN !**